

# ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл.12, ал.1, т.4 от НАРЕДБА № 2 от 9.11.2021 г.  
за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар, приета с Решение № 231-Н от 9.11.2021 г. на Комисията за финансов надзор., обн., ДВ, бр. 97 от 19.11.2021 г., в сила от 1.01.2022 г.

за периода: 01.01.2021 – 31.12.2021 г.

от „Слънчев бряг” АД

а) Информация относно: промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През отчетния период няма промени в счетоводната политика на “Слънчев бряг” АД.

б) Информация относно: настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

Дружеството не е част от икономическа група.

в) Информация относно: резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

През отчетния период не са настъпвали съществени организационни промени.

г) Информация относно: становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото шестмесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година;

Поради спецификите в статута на „Слънчев бряг” АД (публично предприятие по смисъла на Закона за публичните предприятия и поради факта, че понастоящем не е приета Политика за участието на държавата в публичните предприятия) не може да бъде предоставена информация за основните тенденции в неговата дейност и съответно прогнозна финансова информация. Съветът на директорите на дружеството не е вземал решение за публикуване на прогнози за очакваните резултати от текущата финансова година.

Икономическото и социалното влияние на пандемията от разпространението на COVID-19, рефлектира и върху размера на постъпления от отдаване под наем, като има няколко обекта, които не са наети, въпреки многократното обявяване на търгове или конкурси за наем. Спадът на туризма през 2021г., сравнено с показателите от 2019г., доведе до намаляване приходоизточниците за „Слънчев бряг“ АД от договорите за наем и от предоставяне на сезонни права и услуги.

д) Информация относно: данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на шестмесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

“Слънчев бряг” АД притежава регистриран капитал в размер на 1 957 808 (един милион деветстотин петдесет и седем хиляди осемстотин и осем) лева, разпределени в 1 957 808 поименни акции с право на един глас с номинал 1 (един) лев всяка една. Към 31 декември 2021 г. в книгата на акционерите са отразени следните лица, притежаващи повече от 5 на сто от акциите с право на глас от капитала на Дружеството:

1. Наименование: Министерството на туризма

Брой акции: 1 468 356

Дял от капитала: 75.00%

2. „Слънчев бряг холдинг” АД

Адрес: к.к. Слънчев бряг 8240, община Несебър, хотел Диамант

БУЛСТАТ: 102184240

Брой акции: 196 142

Дял от капитала: 10.02%

Към 31.12.2021 г. няма промяна в притежаваните от горепосочените лица брой акции за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

е) Информация относно: данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно;

Към 31.12.2021 г. членовете от Съвета на Директорите на “Слънчев бряг” АД, които притежават акции от капитала на Дружеството, са както следва:

Име	Брой акции	Дял от капитала в %
Златко Тодоров Димитров /Изпълнителен директор/	32	0.0016

От началото на текущата финансова година до края на отчетния период членове на Съвета на директорите на Дружеството не са придобивали и/или прехвърляли акции от капитала на компанията.


ж) Информация относно: висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, свързани със задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

Общата стойност на задълженията или вземанията на Дружеството по всички образувани производства не надхвърля 10 на сто от собствения му капитал.

з) Информация относно: отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

**Към 31.12.2021 г. „Слънчев бряг” АД не е отпуснало заеми, не е предоставяло гаранции и не е поемало задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество.**

  
Златко Димитров  
Изпълнителен директор  
„Слънчев бряг“ – АД

25.01.2022г.

